

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-16

Общая площадь дома м2 - 1 863,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	116 173,80	176 028,76	12 501,65	1 695,76	21 118,46	33 641,95	361 160,38
2	Начислено	841 902,26	954 913,19	244 621,13	0,00	100 717,15	175 656,89	2 317 810,62
3	Оплачено	832 565,68	971 044,33	233 654,43	1 777,95	106 168,48	180 380,71	2 325 591,58
4	Задолженность на конец года	125 510,38	159 897,62	23 468,35	-82,19	15 667,13	28 918,13	353 379,42
5	Выполнено работ	899 921,79						899 921,79

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	103 951,38
1.1.	Материалы дл ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	1 274,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	14 002,38
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнички, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	76 635,27
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 005,56
1.13.	Благоустройство	0,00
1.14.	Освидетельствование лифтов	3 500,00
1.15.	Страхование владельца опасного объекта (лифты)	180,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	3 755,50
5.1.	Акарицидная обработка	586,30
5.2.	Дезинсекция	1 070,04
5.3.	Дератизация	2 099,16
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Обращение с ТКО	0,00
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	151 200,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	161 445,00
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	58 808,88
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	102 636,12
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	23,24
13	Обслуживание электрооборудования	38 460,58
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	198 570,76
15.1.	Уборка придомовой территории	85 220,02
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	113 350,74
16	Диспетчерские услуги	6 261,00
17	Управление	156 865,22
	Итого	899 921,79

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"



Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.